

**Электронные сервисы Росреестра и Интернет помогут решить вопросы с недвижимостью из любой географической точки**

 **Сегодня благодаря электронным сервисам Росреестра и Роскадастра граждане и бизнес практически из любой точки мира могут быстро получить доступ к основным услугам: регистрации прав, сведениям из ЕГРН, выездному обслуживанию и многим другим. Рассмотрим некоторые из них.**

[Личный кабинет правообладателя](https://lk.rosreestr.ru/) позволяет собственникам просматривать информацию о своих объектах недвижимости, получать уведомления об изменениях (адрес, площадь, кадастровая стоимость, доля в праве собственности и т.д.), ограничениях прав, арестах и других юридически значимых действиях.

 С помощью сервиса [Справочная информация по объектам недвижимости online](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online) можно получить общедоступные данные об объекте: размеры, местоположение, кадастровую стоимость и наличие обременений в ЕГРН. Эти сведения полезны для предварительной проверки объекта перед сделкой.

 [Онлайн-сервис](https://rosreestr.gov.ru/eservices/real_estate_registration/) кадастрового учета и регистрации недвижимости позволяет поставить объект на кадастровый учет, зарегистрировать право собственности, исправить технические ошибки и многое другое.

 Если нужно подать документы для сделки с недвижимостью без очереди, в комфортных условиях (дома, в офисе), можно воспользоваться [онлайн-сервисом по выездному обслуживанию](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/). Заявитель сам выбирает дату и время визита специалистов Роскадастра, оплачивает услугу картой.

Получить достоверные сведения из ЕГРН помимо сервиса [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/), также можно и на портале [Госуслуги](https://esia.gosuslugi.ru/). При этом отправить запрос на предоставление сведений и получить достоверные сведения в кратчайший срок можно в режиме 24/7.

 [Публичная кадастровая карта](https://nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=13.862470472207098&coordinate_x=9969794.472571911&coordinate_y=7599163.547942951&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=true) (ПКК) предоставляет информацию об объекте в графическом и текстовом виде. Сегодня она доступна на главной странице [портала НСПД](https://nspd.gov.ru/#top_section) без авторизации и платы. С помощью ПКК можно узнать кадастровый номер, местоположение, размеры, площадь, кадастровую стоимость, форму собственности, дату постановки на кадастровый учет и другие параметры объекта. Ресурс позволяет работать с пространственными данными, измерять расстояния, определять координаты точек. Также со страницы ПКК можно перейти к другим сервисам НСПД или запросить выписку из ЕГРН.

Филиал ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю

Владислав Чередов

тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)

сот. 8 (923) 312 00 19

pressa@24.kadastr.ru